

Số: 34/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 24 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đồng Hà Nội.

- Bà Trịnh Thị Liên.

- Anh Đoàn Văn Hùng; chị Trần Thị Lan Phương.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 32/2022/TB-TL ngày 21/01/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn - thành phố Hà Nội thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đồng Hà Nội.

Địa chỉ: số 46 đường Cao Lỗ, tổ 2 Thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Người phải thi hành án: Bà Trịnh Thị Liên.

Địa chỉ: Khối 8, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Anh Đoàn Văn Hùng.

2. Chị Trần Thị Lan Phương.

Địa chỉ: Khối 8, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

Nội dung thông báo:

Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án, cụ thể:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng thửa đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 349, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại thôn Đông (Khối 8), xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 537471, số vào sổ cấp GCN: 01580 QSDĐ do UBND huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội cấp ngày 20/7/1991 đứng tên bà Trịnh Thị Liên.

2. Giá khởi điểm của tài sản trên là: **1.850.756.000 đồng**

(Một tỷ, tám trăm năm mươi triệu, bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng)

Mức giá trên chưa bao gồm chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng, chi phí công chứng, thuế thu nhập cá nhân và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật do người mua chịu.



3. Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

4. Tiền mua hồ sơ, quy chế tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 bộ (Năm trăm nghìn đồng)

5. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút ngày 14/02/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi, địa chỉ: Tầng 4 tòa nhà Times Tower, số 35 phố Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá và thời gian nộp: 185.075.600 đồng (Một trăm tám mươi lăm triệu, không trăm bảy mươi lăm nghìn, sáu trăm đồng) được chuyển vào tài khoản số 21610000592536 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đống Đa, đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi vào các ngày 14, 15, 16/02/2022 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

7. Xem hiện trạng tài sản: ngày 08/02/2022 và ngày 09/02/2022 (trong giờ hành chính).

8. Địa điểm xem tài sản: Tại với thửa đất số 349, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại thôn Đông (Khối 8), xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm bán đấu giá: 14 giờ 00 ngày 17/02/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

10. Phương thức, hình thức tổ chức đấu giá: trả giá lên, bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; bước giá: 5.000.000 đồng

11. Chi tiết liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Thăng Lợi, địa chỉ: Tầng 4 tòa nhà Times Tower, số 35 phố Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đống Hà Nội; Bà Trịnh Thị Liên; anh Đoàn Văn Hùng, chị Trần Thị Lan Phương biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Tuấn